



ALLURE

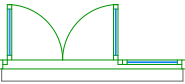



NICE CÔTE D'AZUR

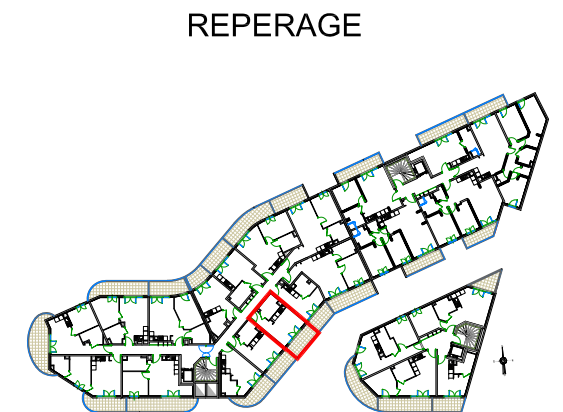
12-14 Avenue Denis Séméria
06300 NICE

TYPE	ETAGE	LOT°
STUDIO	R+4	B412

Surfaces Habitables	
Sejour/cuisine	18.54 m ²
Salle d'eau	5.55 m ²
Total Habitable	24.09 m²

Balcon	7.86 m ²
Total Extérieur	7.86 m²

LEGENDE	
	Baie vitrée 2 vantaux à la française + 1 fixe
	Placard Electrique
	Sèche Serviette
	Faux plafond / soffite



17 janvier 2019

NOTA: « Ce plan est susceptible d'être légèrement modifié en fonction des nécessités techniques de la réalisation. Certains éléments comme retombées, soffites, encoffrements, faux plafonds, canalisations, radiateurs, regards de visite sont susceptibles d'être ajoutés pour des raisons techniques. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques. »