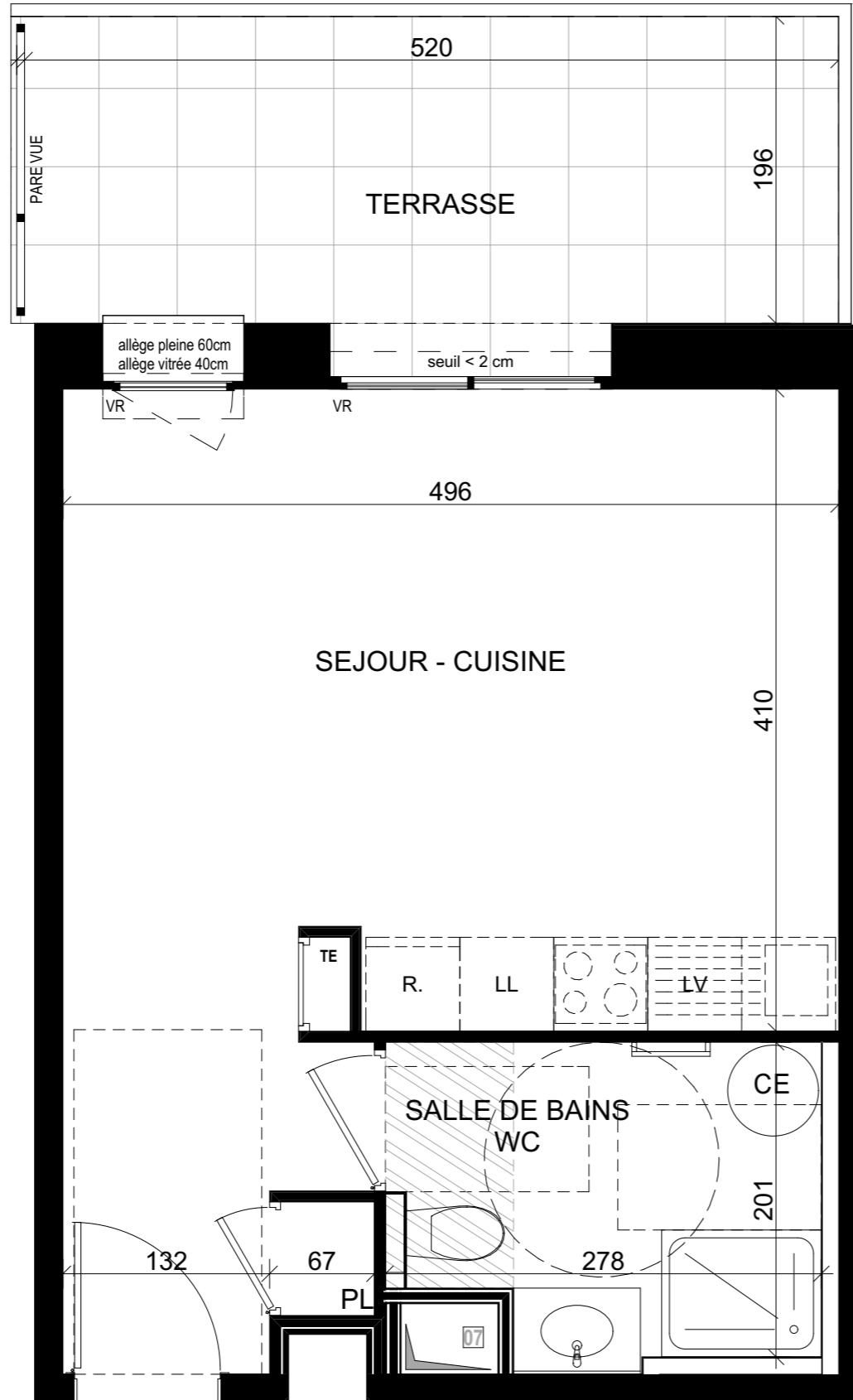


**LOT 321**

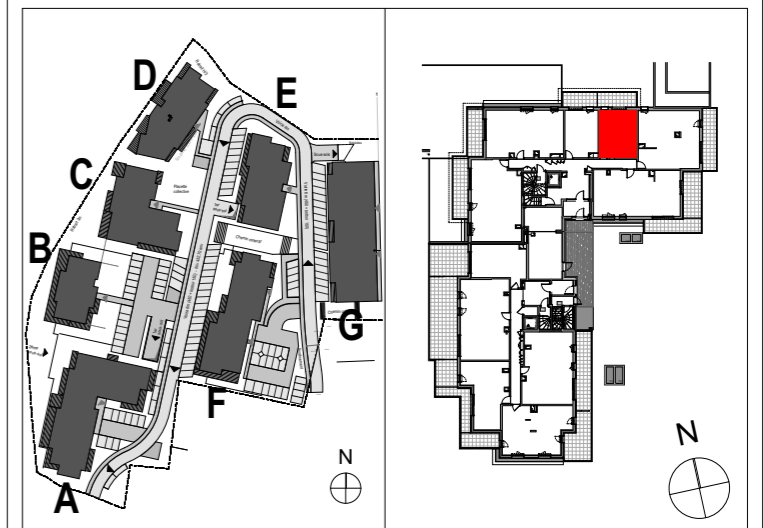


**S O G E R I M**  
L'IMMOBILIER CONTEMPORAIN



**CEZANNE**

|                      |                   |                          |
|----------------------|-------------------|--------------------------|
| NIVEAU<br><b>RdJ</b> | TYPE<br><b>T1</b> | LOGEMENT<br><b>A 004</b> |
|----------------------|-------------------|--------------------------|



**TABLEAU DES SURFACES (m²)**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Séjour-Cuisine                   | 23,59        |
| Salle de bains - WC              | 5,32         |
| <b>Total Surfaces Habitables</b> | <b>28,91</b> |
| Terrasse                         | 10,63        |
| <b>Total Surfaces Annexes</b>    | <b>10,63</b> |

Les surfaces indiquées sont approximatives et peuvent varier dans le cadre de la législation des ventes en l'état de futur achèvement.  
Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation tant pour les dimensions que les équipements.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, poutres et poteaux ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif ; les simulations d'aménagement sont non contractuelles.  
Représentation graphique du revêtement des balcons et terrasses non contractuelle.



Les placards sont compris dans la surface de la pièce