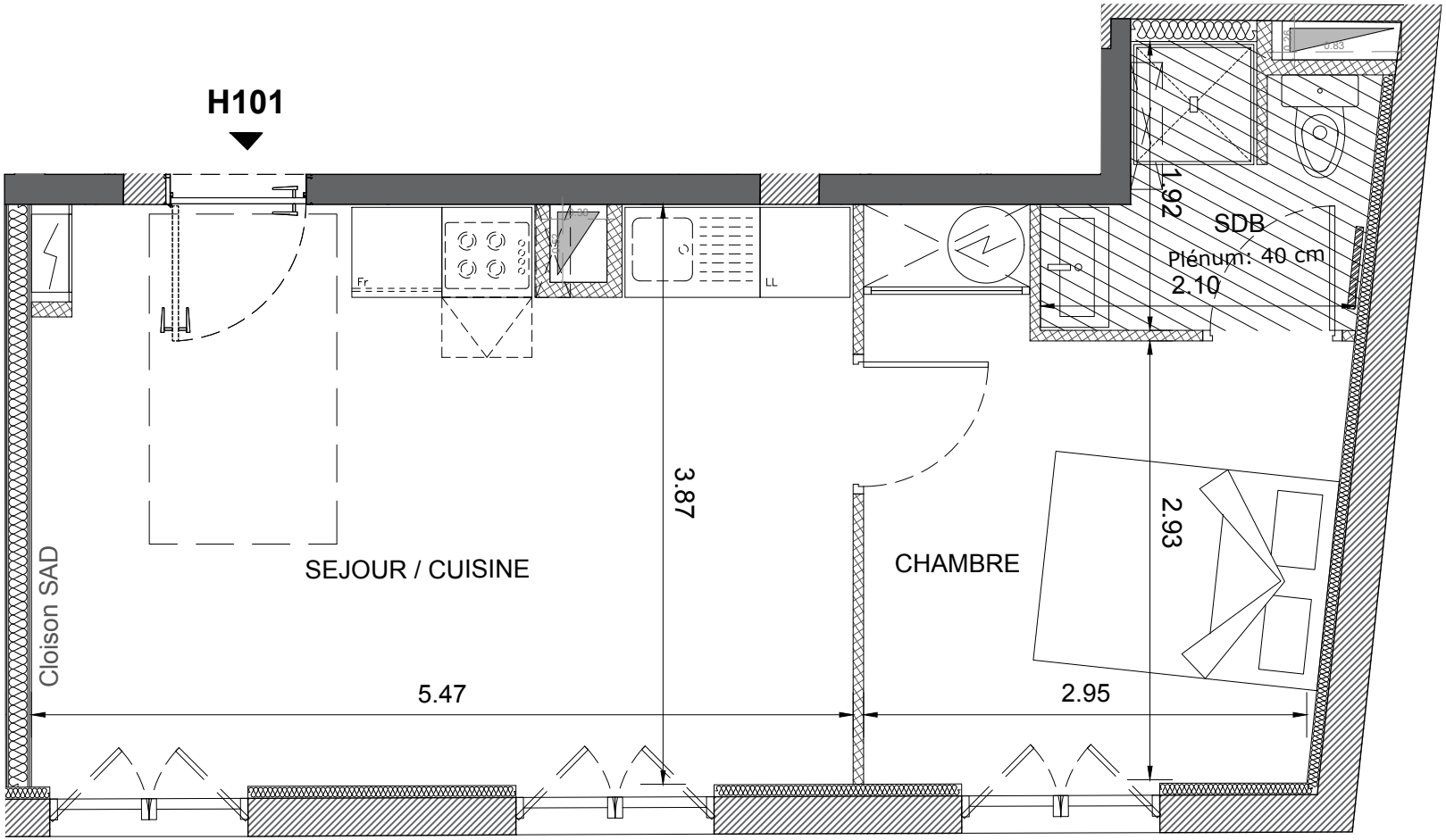

PROGEREAL
LA GRIFFE D'UN CRÉATEUR

CAP RIVIERA

7, avenue de SOSPEL
06500 MENTON

BÂT	ETAGE	LOT N°	TYPE
	R+1	H101	T2

TABLEAU DES SURFACES

Séjour/cuisine	20.9m²
Chambre	10.3m²
Bains/Toilettes	3.4m²
TOTAL (SHAB) :	34.6m²
BALCON, TERRASSE OU LOGGIA :	0m²

LEGENDE

- Tableau électrique EDF
- Soffites ou faux plafond (à titre indicatif)
- * Adaptation aux PMR (personnes à mobilité réduite) : Cloison démontable ou attentes pour ajout d'un sanitaire ultérieur
- Emplacement Séche-Serviette
- HSD : Hauteur sous dalle
- HSFP : Hauteur sous faux plafond

DATE : AVRIL 2018

NOTA 1 : En raison de l'imprécision des plans géomètre et de la structure de l'hôtel, les travaux de réhabilitation peuvent impacter les surfaces des appartements. L'architecte n'engage pas sa responsabilité sur la précision des mètres carrés inscrits sur ce document.

NOTA 2 : La surface habitable des logements peut varier en fonction des techniques de constructions choisies, de l'établissement des plans d'exécution et des normes techniques, ainsi il est expressément convenu qu'une tolérance de surface est admise. Toute variation des côtes (tant au niveau d'une pièce que de la longueur totale) ou de la surface entraînant des différences inférieures à 5% de la surface habitable vendue ne pourra fonder aucune réclamation. A la livraison, le terrain pourra présenter des différences de niveaux dues à la topographie naturelle du lieu, au calage des voiries et aux contraintes techniques liées à la construction.

0 1 2 3