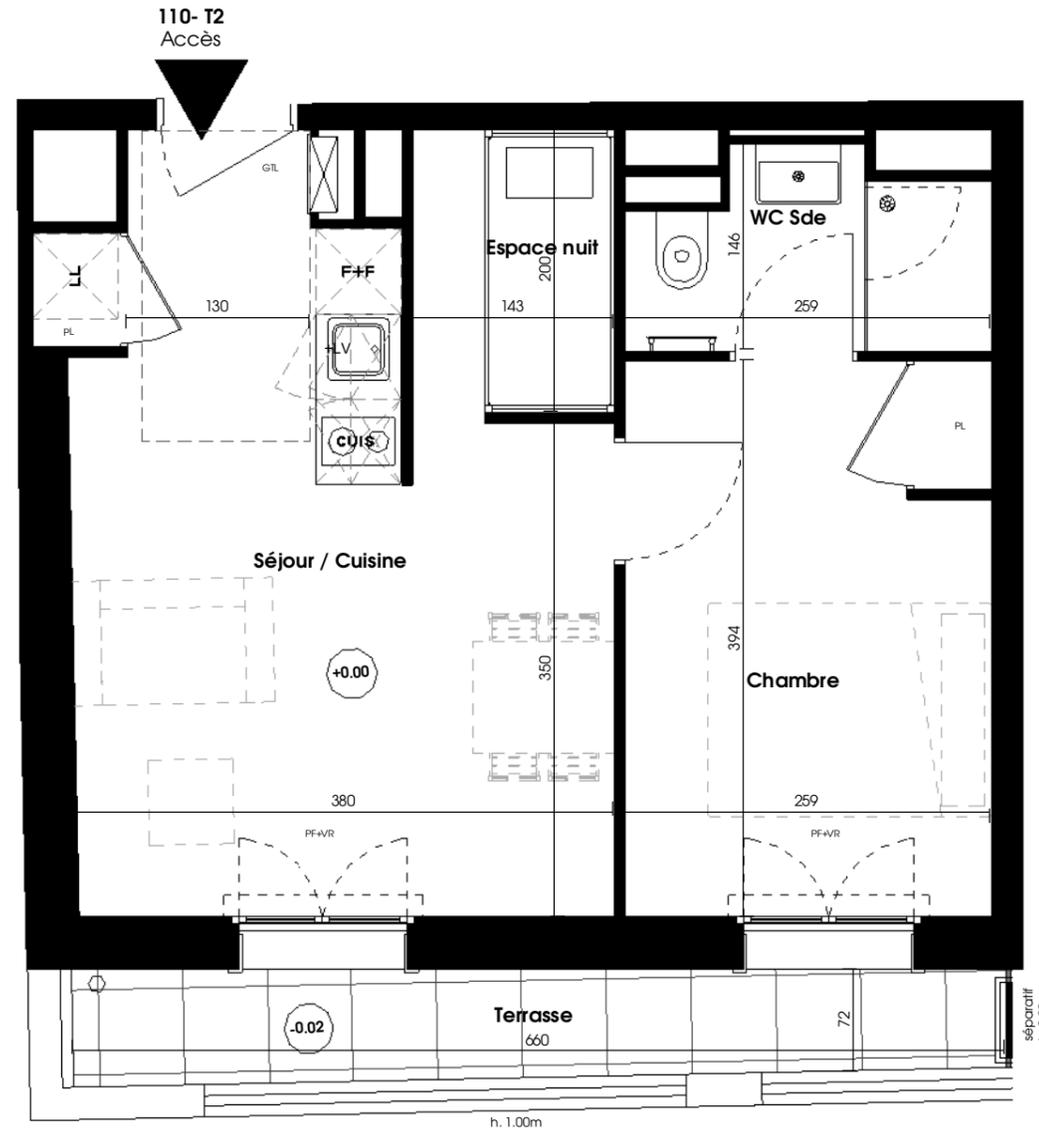


# HARVEY - OCEANA

Rue du grand Vivier 40 600 BISCAROSSE



MAITRE D'OUVRAGE

**Harvey**

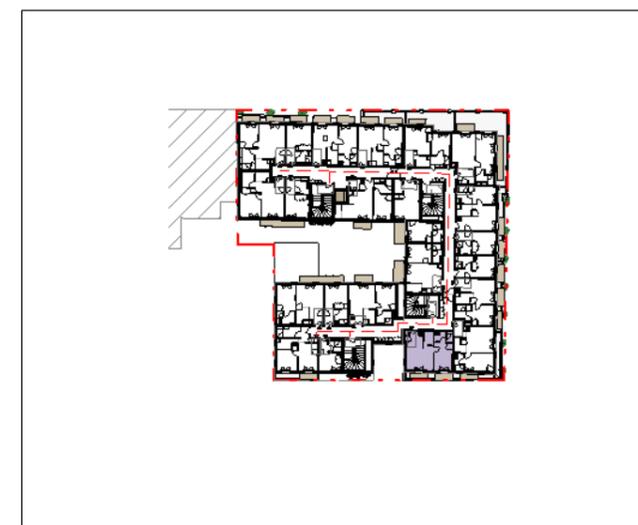
61 place des martyrs de la Résistance, 33000 Bordeaux

LOT	TYPE	NIVEAU
110	T2	R+1

## TABLEAU DES SURFACES (Placard compris)

Chambre	10.16 m <sup>2</sup>
Espace nuit	2.89 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	17.72 m <sup>2</sup>
WC Sde	3.20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>33.97 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	5.31 m <sup>2</sup>
	<b>5.31 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>39.28 m<sup>2</sup></b>

## PLAN DE REPERAGE R+1

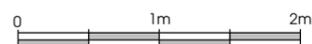


26/04/2024  
INDICE N° : 1

## Légende

- |      |               |                |  |
|------|---------------|----------------|--|
| F :  | Fenêtre       | GTL :          | Tableau électrique                             |
| PF : | Porte-fenêtre | F+F :          | Meuble colonne réfrigérateur + four micro-onde |
| GC : | Garde-corps   | LL :           | Lave-linge                                     |
| VR : | Volet Roulant | LV :           | Lave-vaisselle                                 |
| PL : | Placard       | CUIS :         | Cuisson  |
|      |               | + 30/+45/+60 : | Linéaire complémentaire                        |

## Echelle graphique



NOTA: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales du logement. Des variations peuvent intervenir en fonction des dispositions techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafond, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier et de cuisine sont présentés à titre indicatif. La surface des parties de locaux d'une hauteur inférieure à 1,80m ne participe pas à la hauteur vendue et est donnée à titre indicatif. Les côtes et les surfaces ainsi que l'emplacement des gaines donnés à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs.