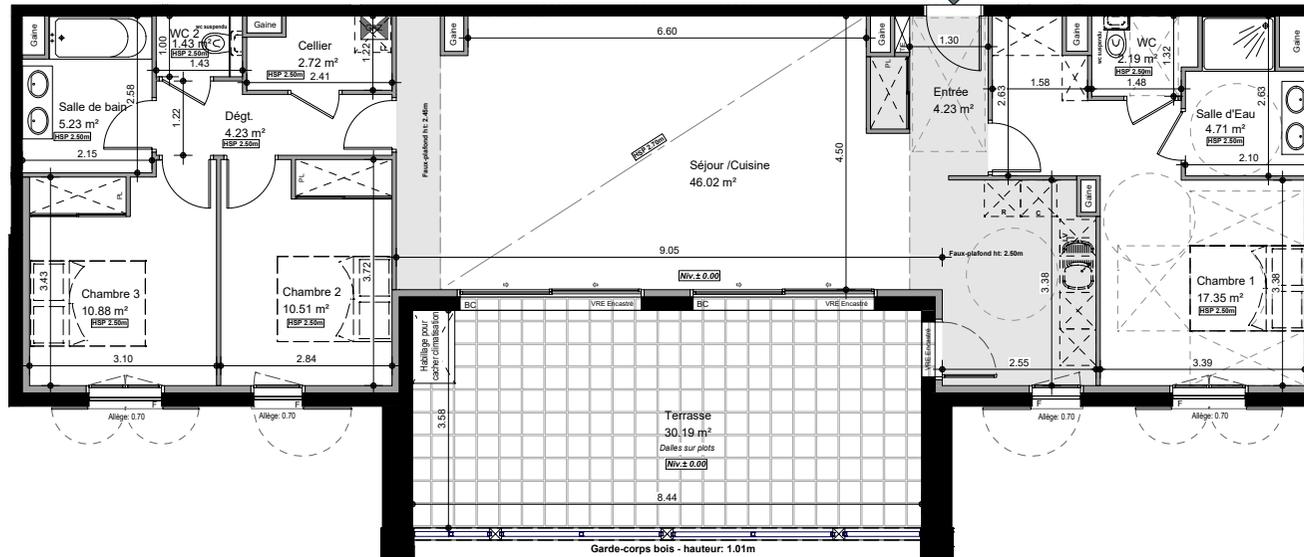


A210



### Légende

- BC Baie coulissante
- PF Porte-fenêtre
- F Fenêtre
- VRE Volet roulant électrique
- VR Volet roulant manuel
- LL Lave-Linge
- LV Lave-vaisselle
- R Réfrigérateur
- C Cuisson

HSP:250m Hauteur sous plafond



Chaudière



Tableau électrique



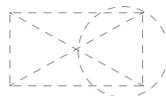
Faux-plafond et Soffite HSP: 2.20m



Retombée de poutre



Ballon d'eau chaude



Dimensions minima imposées pour l'accessibilité handicapés



Échelle: 1/125°

### SURFACES HABITABLES

Entrée + PL	4.23m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	46.02m <sup>2</sup>
Chambre 1	17.35m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	10.51m <sup>2</sup>
Chambre 3 + PL	10.88m <sup>2</sup>
Dégt.	4.23m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4.71m <sup>2</sup>
WC	2.19m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.23m <sup>2</sup>
WC 2	1.43m <sup>2</sup>
Cellier	2.72m <sup>2</sup>

**TOTAL HABITABLE 109.50m<sup>2</sup>**

Terrasse 30.19m<sup>2</sup>

### SCCV SOURCE ROYALE

"Le Premium"

68 avenue du 8 mai 1945 - 64100 BAYONNE

Tél. 05 59 08 05 95

Email : [contact@aedifim.fr](mailto:contact@aedifim.fr)

Mentions légales : des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités technique de réalisations, tant en ce qui concerne les dimensions libres et équipements. Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatives. Les retombées, faux plafond, soffites, gaines et canalisations ainsi que les équipements sont figurés à titre indicatif. La surface globale peut varier de plus ou moins 3%.