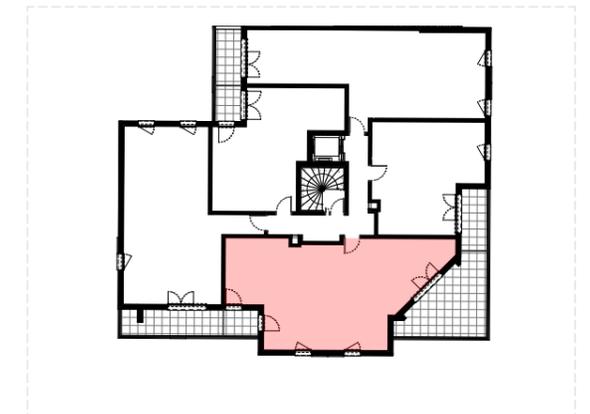




Plan de repérage



16 Rue Claude BERNARD  
78310 MAUREPAS

NIVEAU R+4

Batiment B - N°B403 - 3 Pièces

**Surfaces habitables**

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Entrée/Séjour/Cuisine | 40,81 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 1             | 12,55 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2             | 9,49 m <sup>2</sup>        |
| Sdb                   | 5,08 m <sup>2</sup>        |
| Wc                    | 2,48 m <sup>2</sup>        |
| Dgt                   | 2,71 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b>          | <b>73,12 m<sup>2</sup></b> |

Dont surface de placards **0,69 m<sup>2</sup>**

**Surfaces annexes:**

|              |                            |
|--------------|----------------------------|
| Terrasse 1   | 20,50 m <sup>2</sup>       |
| Terrasse 2   | 3,51 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total</b> | <b>24,01 m<sup>2</sup></b> |

**Total surfaces privatives : 97,13 m<sup>2</sup>**

Légende

|      |                        |      |                                |
|------|------------------------|------|--------------------------------|
| CU : | Cuisson                | VR : | Volet roulant                  |
| LV : | Lave vaisselle         | PF : | Porte fenêtre                  |
| LL : | Lave linge             | F :  | Fenêtre                        |
| FR : | Réfrigérateur          | TE : | Tableau électrique             |
| PL : | Placard                | VB : | Ventilation basse              |
|      | Sèche serviette        |      | Gaine technique                |
|      | Soffite / Faux plafond |      | Descente d'eau pluviale        |
|      | Bande stérile          |      | Paillasse                      |
|      | Pergolas               |      | Bassin d'infiltration H= -60cm |
|      | Point lumineux         |      | Regard d'Eau Pluviale          |

Date : 06/10/2023

Indice : 00

