

# Résidence Services Séniors

Rue Amiral Courbet  
29 200 BREST



## APPARTEMENT

NIVEAU	TYPE	NUMERO LOT	CAGE
R+5	T3	D501	D

## PLAN DE VENTE



### Surfaces

NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

Séjour	29.78 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.40 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.92 m <sup>2</sup>
SdE	4.81 m <sup>2</sup>
Wc	1.85 m <sup>2</sup>

**Total surfaces habitables** 60.76 m<sup>2</sup>

Balcon 4.68 m<sup>2</sup>

**Total des surfaces** 65.44 m<sup>2</sup>

Légende	Nota
OB + All Oscillo-battant+allège vitrée fixe	Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article L261-15 et R261-31 du CCH dans la limite d'un seuil de 5%. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, radiateurs, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électro-ménager et mobilier hors marché sont représentés en pointillés à titre indicatif. Les équipements électro-ménagers et l'évier ne sont pas fournis. Les aménagements des terrasses et loggias sont représentés à titre indicatif, ils ne sont pas fournis avec le logement. Finitions des terrasses et loggias : se reporter aux notices descriptives. Hauteur sous plafond des pièces sans mention particulière : 2.50m.
PF + F Porte-fenêtre+fixe	
VR Volet roulant	
TE Tableau électrique	
PV Pare-vue	
GC Garde-corps	
Faux-plafond	
HSP Hauteur sous plafond	
Ai Cloison sous poutre	
Placard	
LL Lave-linge	
SL Sèche-linge	
LV Lave-vaisselle	
FR Réfrigérateur	
CUI Cuisinière	
TRI Recyclage	

<b>D501</b>	<b>86764</b>
<b>IND1</b>	<b>Date : 24 Novembre 2022</b>

